



Habitacional ISO 9001
CUIDAMOS MELHOR DO SEU IMÓVEL



GUIA DO ZELADOR PARA GESTÃO DA EQUIPE EM TEMPOS DE CONTAMINAÇÃO COVID 19



Amigo Zelador,

Em tempos de contaminação causada pela pandemia de Covid-19, você precisa mais do que nunca, exercer o seu papel de liderança para conduzir sua equipe e mantê-la protegida o máximo possível e conseqüentemente os moradores.

É preciso estar atento e bem informado para orientar e fiscalizar sobre as medidas que devem ser observadas, sempre mantendo uma comunicação clara.

Para ajudá-lo nesse desafio, listamos alguns pontos que você precisa ficar atento.

Qualquer dúvida ou sugestão, comunique ao RH.



Compartilhe com toda a equipe o **GUIA DE CUIDADOS CONTRA A COVID-19 - Trabalhadores em Condomínios.**

Nesse guia constam os principais cuidados, reforce e fiscalize as orientações nele contidas.



- Revisar o roteiro de limpeza e fazer as alterações com o objetivo de minimizar os riscos de contaminação no ambiente, além de fiscalizar sua execução;
- Orientar o pessoal da limpeza sobre os procedimentos de higienização e limpeza de cada área, para evitar a disseminação do vírus;
- Revisar sistematicamente o estoque de material de limpeza e providenciar a reposição quando necessário;
- Substituir lixeiras abertas por lixeiras fechadas, principalmente nos banheiros.



CUIDADOS NA GUARITA

- A guarita é um ambiente geralmente pequeno e fechado, favorecendo a propagação do vírus, fiscalize a sua correta limpeza e higienização;
- Fiscalize os procedimentos na troca dos turnos;
- Nunca permita a presença de mais de uma pessoa na guarita;
- Atenção especial à limpeza e higienização dos banheiros.



EPIs - Equipamentos de proteção e segurança

- Fazer revisão do estoque de EPIs, de acordo com a função e providenciar a reposição dos itens necessários para segurança dos integrantes da equipe de limpeza e manutenção;
- Orientar e fiscalizar as equipes com relação ao uso dos EPIs;
- Exigir o uso de máscaras.



VENTILAÇÃO NO AMBIENTE

- Preferencialmente todas as portas e janelas devem permanecer abertas para melhor ventilação;
- Providenciar a limpeza mensal de todos os equipamentos de ar condicionado das áreas comuns e áreas de permanência dos funcionários, lavagem semanal dos filtros e colocação de pastilha bactericida;
- Instruir os usuários a manter os equipamentos de ar condicionado desligados, preferencialmente.



AFERIÇÃO DE TEMPERATURA

*Caso seu condomínio tenha adotado o procedimento de aferição de temperatura como medida de prevenção à Covid-19, veja como proceder caso alguém apresente temperatura **igual ou superior a 37,5 graus**:*

■ **Funcionários:**

Se for funcionário próprio, orientá-lo a procurar um posto médico e providenciar outra pessoa para cobrir o local de trabalho. Peça ao colaborador para informá-lo do resultado.

Se for funcionário terceirizado, ligar na empresa para comunicar o fato e solicitar a substituição temporária até que tenha liberação médica. Providencie alguém para ficar em seu lugar até que chegue o substituto.

■ **Prestadores de Serviço:**

Entrar em contato com a empresa prestadora do serviço informando o ocorrido e solicitar que enviem outro profissional.

■ **Visitantes:**

Informar o visitante sobre sua temperatura e que irá interfonar para o responsável pela unidade e solicitar que oriente o visitante sobre o que fazer, alertando que é uma situação de risco.



MONITORAR E ORIENTAR A EQUIPE

- Perguntar frequentemente sobre a saúde de cada um e de suas famílias;
- Repetir os cuidados que devem ser observados no dia;
- Instruir os colaboradores que se eles ou alguém que mora com eles apresentar algum sintoma da Covid-19, deve permanecer em casa e comunicar a situação a você primeiramente e em seguida o RH para receber as orientações. O funcionário não deve sair de casa;
- Instruir os colaboradores que se alguém não estiver se sentindo bem, não deve ir trabalhar, mesmo que não tenha atestado médico. Deverá comunicar a você primeiramente e em seguida entrar em contato com o RH que o orientará como proceder.



MONITORAR E ORIENTAR A EQUIPE

- Observar diariamente o estado de saúde de sua equipe e a possível manifestação de sintomas como tosse, cansaço, congestão nasal, coriza, mialgia (dor do corpo), dor de cabeça, dor de garganta, dificuldade para respirar, febre ou diarreia;
- Observar também a ocorrência de casos suspeitos ou confirmados na família/residência do funcionário;
- Em ambas as situações, comunique o RH para direcionar e ajudar nas medidas necessárias.



Habitacional
CUIDAMOS MELHOR DO SEU IMÓVEL

ISO 9001

CUIDE DE VOCÊ!
CUIDE DE SUA EQUIPE!

 habitacional.com.br

    [habitacionaladministradora](#)